

Zur Aufnahme in den Regionalplan als Siedlungsbereich von Stadt Bonn vorgeschlagene Flächen

Quelle: Beschlussvorlage 191065 zur Ratssitzung 7.5.2020 ,
Zusammenstellung in Tabellenform durch Lebenswerte Region Bonn-Siebengebirge e.V. www.suedtangente.de

	Lannesdorf	Messdorf	Dransdorf	Holtorf	Hoholz	Gielgen	Geislar	Klosteracker Auerberg Quelle 200632-1ST
Naturdenkmale	Hohlwege	nein	nein	nein	nein	nein	ja	
Biotopschutz	ja	ja	Nein	Nein	Nein	Nein	ja	ja
Biotopverbund	ja	ja	Nein	Nein	Angrenzend	Nein	ja	ja
Grünes C							ja	
Streuobst	ja	ja	ja	ja	ja	ja	ja	
Bäche	ja	ja	nein	ja	nein	nein	nein	
Artenschutz	ja	ja	ja	ja	Angrenzend	ja	nein	ja
IFS	Kernbereich	Kernbereich	Kernbereich	Kernbereich	Kernbereich	Kernbereich	Kernbereich	
Kompensation	ja	ja	ja	ja	Nein	ja	ja	
Klimarelevanz laut ZURES	hoch	hoch	Sehr hoch	hoch	Teils hoch Entwicklung mit optimierenden Maßnahmen möglich	Entwicklung mit optimierenden Maßnahmen möglich	Entwicklung mit optimierenden Maßnahmen möglich	Entwicklung mit optimierenden Maßnahmen möglich
Böden	Besonders schutzwürdig	Besonders schutzwürdig	Besonders schutzwürdig	Besonders schutzwürdig	Besonders schutzwürdig	Besonders schutzwürdig	Besonders schutzwürdig	Besonders schutzwürdig
Suchraum Hektar davon ohne Bebauung	48,8	119 97	20	59 10	45 40	12	38,9	
Fazit (gekürzt) (ASB: Allgemeiner Siedlungsbereich, anstelle des aktuellen Landschaftsschutz)	ASB grundsätzlich denkbar	Mit Einschränkungen in ASB		Ganz Holtorf war bisher nicht ASB. Neue Siedlungsflächen in Oberholtorf	ASB könnte den Ortsteil Hoholz stärken	ASB unter Beachtung der randlich hochwertigen Bereiche möglich	ASB unter Beachtung der randlich hochwertigen Bereiche möglich	War bereits ASB, CDU hat im Rat Löschung erwirkt

